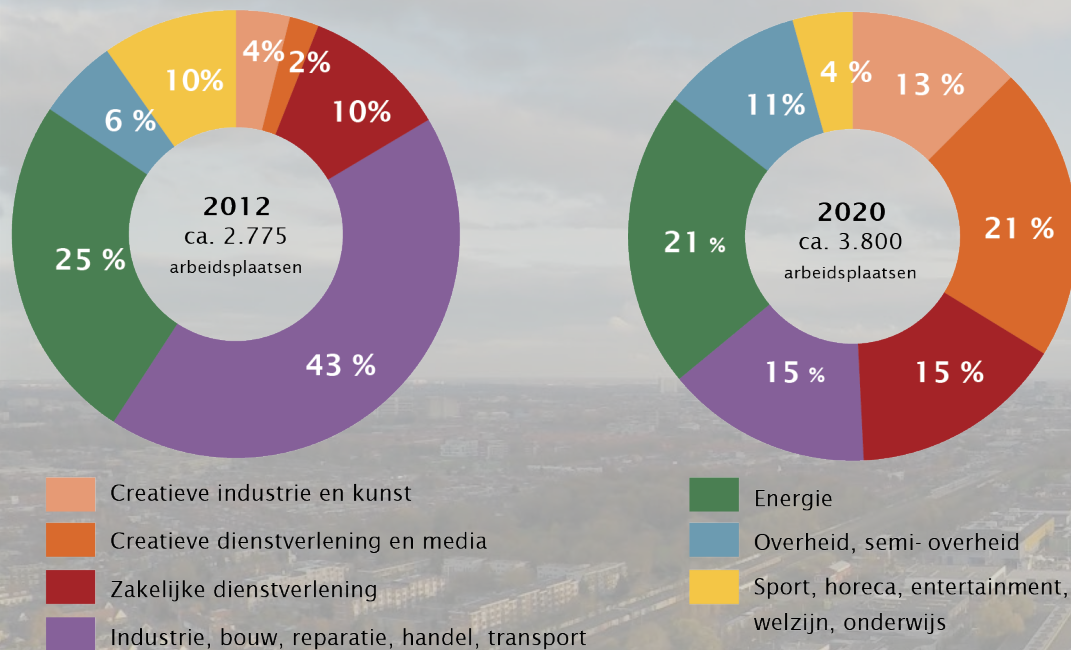


Resultaten

Arbeitsplaatsen sectoren 2012 vs 2020



Realisatie KPI's

	EFRO-project	Werkspoorkwartier
Bedrijfsruimte	15.000 m ²	31.000 m ²
Arbeitsplaatsen	500 banen	1.000 banen
Openbare ruimte	15.000 m ²	



Geleerde lessen

- Nodig bedrijven en andere stakeholders in het gebied uit om tot een gezamenlijke aanpak en doelstelling te komen
- Kijk goed waar de energie en het initiatief ligt in je gebied en begin vanuit daar met het formuleren van haalbare ambities
- Zet dit om in een kernachtige ambitie (“creatief, circulair maakgebied”)
- Creëer een meerjarig project met aandacht voor samenwerking en kennisoverdracht
- Zorg op de relatief korte termijn voor een aantal iconische, spraakmakende resultaten die maken dat anderen in de ambitie gaan geloven en mee willen doen
- Betrek de zittende ondernemers in gebied bij transformatie



Uitdagingen

- Van rigide bestemmingsplan naar oplossingen op maat
- Integrale oplossingen vs. sectoraal ingestelde organisatie diensten gemeente
- Oprukkende woningbouw, bereikbaarheid
- Opschalen ambities naar gebiedsniveau: mobiliteit, vergroening, verduurzaming panden, reststromen
- Inzet nieuwe gebiedsvisie: status werkgebied langdurig vastleggen & naar een publiek-private gebiedsorganisatie
- Overdracht opbrengsten EFRO project verankeren in BKC/gebiedsorganisatie